

## Sachbearbeitung Liegenschaften/ Bodenmanagement

Die Abteilung Liegenschaften ist verantwortlich für die Verwaltung, Verpachtung sowie Vermarktung des stadteigenen unbebauten Grundbesitzes in der Funktion des Eigentümers sowie den Kauf als auch Verkauf von Grundstücken und Gebäuden, die Prüfung und Ausübung von Vorkaufsrechten. Hierzu gehört auch die Vermarktung von städtischen Wohnbaugrundstücken und die Entwicklung von neuen, stadteigenen Wohngebieten unter Einbezug der fiskalischen Interessen der Kreisstadt Bergheim.

Weitere Aufgaben der Abteilung Liegenschaften sind neben dem Erwerb und Verkauf auch der Tausch von unbebauten Grundstücken sowie der Abschluss und die Verwaltung von (Erb-) u. Pachtverträgen.

Die Abteilung nimmt innerhalb der Verwaltung der Kreisstadt Bergheim zudem auch die Aufgaben der Unteren Denkmalbehörde wahr.

In der Abteilung Liegenschaften fallen u. a. insbesondere folgende Tätigkeiten an

- Verhandlung und Abwicklung von Kaufverträgen und Beurkundungen bei Notaren
- Bewertung und Vermarktung von Grundstücken
- Entwicklung von stadteigenen Flächen in Zusammenarbeit mit der Stadtplanung
- Verwaltung, Kündigung und Abschluss von Pachtverträgen (Pachtflächenmanagement)

Denkmalschutz und Denkmalpflege

**Dominik Göbel**  
Abteilungsleiter  
Telefon: 0 22 71 / 89-657  
E-mail: dominik.goebel@bergheim.de

oder:  
**Gisela Atzrodt**  
Gleichstellungsbeauftragte der Kreisstadt Bergheim  
Telefon: 0 22 71 / 89-445  
E-mail: gisela.atzrodt@bergheim.de